

TERMO DE USO E POLÍTICA DE PRIVACIDADE DO “VERUSCLOUD”

Última atualização: 01/08/2020 – Versão 1

A **AnSata Soluções Web Ltda (“AnSata”)**, CNPJ nº 14.156.543/001-07, desenvolveu o Módulo de Software Web⁴ “**VERUSCLOUD**”, para acessar as funcionalidades disponíveis na Plataforma de Software Web⁴ “**VERUSCLOUD**”, que são voltadas para a gestão de **Serventia Notarial e Registral** doravante denominada **ORGANIZAÇÃO**¹, que auxilia no controle e acompanhamento de sua performance e permite ao **USUÁRIO**² e aqui também, **Clientes** da **ORGANIZAÇÃO**¹, consultar índices de atos praticados e acompanhamento de processos com dados e informações armazenadas em Banco de Dados, disponibilizados em **Cloud**⁵ (Data Center), para que a **ORGANIZAÇÃO**¹ utilize, através de seus **USUÁRIO**², em sua atividade empresarial e/ou profissional.

Neste documento, o Módulo da Plataforma de Software VERUSCLOUD, também é chamado de “VERUSCLOUD”.

Antes de utilizar o **VERUSCLOUD**, é **importante que você entenda as regras de uso e as práticas de privacidade** adotadas pela **ORGANIZAÇÃO**¹ e a **AnSata**. Por isso, foram desenvolvidos estes Termos de Uso e Política de Privacidade **para demonstrar o compromisso e o respeito com a segurança e a privacidade das informações postadas** pela **ORGANIZAÇÃO**¹ e/ou pelo **USUÁRIO**², explicitando o modo como são tratados, total ou parcialmente, de forma automatizada ou não, os dados pessoais aqui postados e **para deixar claro como você deve usar o VERUSCLOUD e a quais dados serão acessíveis quando você usar o VERUSCLOUD**, e, ainda, quais **as responsabilidades de cada um no acesso, navegação e utilização do VERUSCLOUD** em todas as suas páginas web contidas a partir do domínio: veruscloud.com.br e todos seus subdomínios.

Para este documento:

¹**ORGANIZAÇÃO** – São locais em que atividades notariais e/ou registras são executadas, por Pessoas Físicas em caráter privado, por delegação do Poder Público;

²**USUÁRIO** – São pessoas físicas, clientes da ORGANIZAÇÃO, visitantes do SITE INSTITUCIONAL da mesma, internautas em geral, também, colaboradores, prepostos ou pessoas autorizadas, pelo(a) REPRESENTANTE LEGAL³ da mesma, em acessar o **VERUSCLOUD**;

³**REPRESENTANTE LEGAL** - São pessoas físicas responsáveis legalmente pela ORGANIZAÇÃO, ou seja, o Agente Delegado(a) da Serventia. Doravante denominado “REPRESENTANTE” e também estão, para este documento, nas mesmas condições de “USUÁRIO”;

⁴**Web ou Internet** – É a rede que conecta computadores por todo o mundo;

⁵**Cloud ou Nuvem** – Utilização de memória para armazenamento em computadores e servidores compartilhados em *Data Center* acessados remotamente através da *internet*, utilizando-se *web browser* (navegador) ou outro recurso *web*. O **VERUSCLOUD** está hospedado no Data Center da Amazon AWS.

⁶**Web Service** – É uma solução utilizada na integração de sistemas e na comunicação entre aplicações diferentes. Com esta tecnologia é possível que novas aplicações possam interagir com aquelas que já existem e que sistemas desenvolvidos em plataformas diferentes sejam compatíveis;

ATENÇÃO: Você, neste documento, é chamado de “**USUÁRIO**”.

Este “Termo de Uso e Política de Privacidade” foi elaborado em conformidade com a Lei Federal nº 12.965/2014 (Marco Civil da Internet) e com a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018).

Sem prejuízo aos direitos legais, a **AnSata** e a **ORGANIZAÇÃO** reservam o direito de alterar este Termo de Uso e Política de Privacidade de modo a refletir avanços tecnológicos, mudanças na legislação ou normas regulatórias e boas práticas comerciais, por este motivo, estará sempre, neste espaço, disponível para consultas.

Ao acessar e utilizar o **VERUSCLOUD**, o **USUÁRIO** deverá ler este Termo de Uso e Política de Privacidade na sua totalidade, e deverá estar ciente, pois se submeterá automaticamente às regras destes Termos de Uso e estará informado da Política de Privacidade.

1. PROPRIEDADE E DIREITOS SOBRE O VERUSCLOUD

O **VERUSCLOUD** é de propriedade e marca registrada da **AnSata Soluções Web ME Ltda.** O **VERUSCLOUD** é um software desenvolvido com o conceito de **portal na Internet** e protegido pelas leis de *copyright*, em especial pela Lei 9.609/1998, e tratados internacionais, bem como por outras legislações e tratados sobre propriedade intelectual. Todo o seu conteúdo, tais como informações, materiais, instrumentos, gráficos, desenhos, vídeos, organização da página, *design*, funcionalidades e códigos de programação dos recursos, são propriedades da **AnSata**, com todos os direitos autorais reservados e não serão transferidos, a quem quer que seja, sem o consentimento prévio, expresso e específico da **AnSata**.

Todas as informações de natureza **Notarial e Registral**, disponibilizadas no **VERUSCLOUD**, são de propriedade da **ORGANIZAÇÃO**, e todo o seu conteúdo, tais como informações, gráficos, materiais, instrumentos, desenhos e *design*, não pode ser reproduzido, copiado, arquivado, locado ou vendido, duplicado ou reutilizado, sem a expressa autorização por escrito da **ORGANIZAÇÃO**, com todos os direitos autorais reservados.

2. CADASTRO PARA USO DO VERUSCLOUD

O **USUÁRIO** ao consentir ser cadastrado, para o uso de funcionalidades específicas do **VERUSCLOUD**, por exemplo, "Acompanhamento de Processos", concorda em fornecer informações verdadeiras, corretas, atualizadas e completas;

O **USUÁRIO** receberá um login e senha, ao ser completado o processo de cadastro, sendo certo que tais dados são pessoais e intransferíveis. O **USUÁRIO** é o **único e exclusivo responsável por manter a confidencialidade de tais dados, bem como por todas as atividades que ocorrerem mediante o emprego destes dados de acesso.**

3. DADOS PESSOAIS COLETADOS E/OU TRATADOS

Dados Pessoais são informações relacionadas à pessoa jurídica ou física ou pessoa natural identificada ou identificável, que podem ser coletadas e tratadas pela **ORGANIZAÇÃO** através do **VERUSCLOUD** e armazenadas no acervo digital.

Os dados pessoais do **USUÁRIO** (nome, CPF, celular, *e-mail*) **poderão ser** coletados, armazenados, tratados, processados e utilizados pela **ORGANIZAÇÃO**, através do **VERUSCLOUD**, com a finalidade de identificar e individualizar este **USUÁRIO**, possibilitando ter o uso mais adequado de todas as funcionalidades do **VERUSCLOUD**. A **ORGANIZAÇÃO** também poderá utilizar estes dados, para verificações de segurança e/ou recuperação de senha no acesso ao **VERUSCLOUD**, e/ou para envio de informações ao **USUÁRIO**, referente aos serviços prestados pela **ORGANIZAÇÃO** e também para:

- Responder dúvidas e solicitações do **USUÁRIO**, quando solicitado;
- Aperfeiçoar o uso e a experiência interativa durante a navegação e operação do **USUÁRIO** no **VERUSCLOUD** e demais ferramentas, plataformas e aplicativos utilizados pela **ORGANIZAÇÃO**;
- Cumprimento de ordem legal ou judicial, se necessário.

O término do tratamento e/ou a exclusão dos dados pessoais poderá ocorrer a qualquer tempo, sendo sempre em conformidade total com as legislações vigentes, em especial, a Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (13.709/2018).

4. USO DE COOKIES E DE OUTRAS COLETAS

Cookies são pequenos arquivos armazenados e usados pelo navegador do USUÁRIO e servem para guardar informações das configurações que o **USUÁRIO** fez no **VERUSCLOUD**, assim como, receber e armazenar automaticamente informações sobre as atividades advindas do navegador e da navegação ou operação do **USUÁRIO**, nas páginas dos sites da Internet.

O **VERUSCLOUD**, também, poderá fazer a coleta de dados através do uso de cookies ou de outra tecnologia que permita armazenar informações a respeito do acesso, navegação e utilização pelos **USUÁRIOS** e fará o tratamento dos dados coletados.

O **VERUSCLOUD** poderá receber informações automáticas coletadas para análise, que incluem o endereço do protocolo Internet (IP) usado para conectar o dispositivo à Internet, informações de conexão como tipo de navegador, versão e configuração de fuso horário, região que está acessando, georreferenciamento, tipos e versões do sistema operacional e plataforma, histórico de acesso. Durante o acesso, podendo utilizar software para medir e coletar informações da sessão, incluindo os tempos de resposta de página, os erros download/upload, duração das visitas a determinadas páginas, a informação de interação (como rolagem, cliques e mouse-overs), e métodos utilizados para navegar fora da página.

A **ORGANIZAÇÃO** pode utilizar essas informações para melhorar a usabilidade e para análise de tráfego do **VERUSCLOUD**, em razão de buscar constantemente melhorias de navegabilidade e segurança na internet, também para o aprimoramento, baseando-se na experiência e evolução tecnológica.

A aceitação de cookies de navegação não constituem requisito para navegar pelo **VERUSCLOUD**, uma vez que são facultativas

O **USUÁRIO** poderá se opor ao registro de cookies pelo **VERUSCLOUD**, bastando que desative esta opção no seu próprio navegador ou aparelho. Tal desativação, no entanto, pode afetar a eventual disponibilidade de alguns recursos, comprometendo seu correto e esperado funcionamento e a possível remoção das preferências, eventualmente, prejudicando sua experiência de navegação e utilização do **VERUSCLOUD**.

5. PRIVACIDADE

O acesso às informações e dados pessoais é restrito às pessoas autorizadas para este fim. Quaisquer pessoas, **USUÁRIOS** ou terceiros, que se utilizarem indevidamente dessas informações, ferindo este documento, estarão sujeitos às penalidades previstas, sem exclusão das demais medidas legais cabíveis.

O **VERUSCLOUD** preserva a privacidade e não enviará aos **USUÁRIOS**, e-mails, SMS ou mensagem eletrônica com fins promocionais ou com conteúdos diferentes do objetivo e finalidade específica do **VERUSCLOUD**.

Todas as informações trafegam pela *Internet* de forma segura, com uso de processo de criptografia e sistemas de proteção, disponibilizados pela tecnologia da *Internet*, e que o **VERUSCLOUD** utiliza.

6. ACESSO DOS DADOS

Para o acesso aos dados de índices dos **atos praticados** e **acompanhamento de processos** da **ORGANIZAÇÃO** e a consulta em Cloud é utilizada a internet que deverá ser estável, largura de banda de envio de no mínimo (1MB de *upload*) e conectividade ininterrupta e liberação do firewall. A responsabilidade pelo link e conexão a ser utilizada é exclusivamente da **ORGANIZAÇÃO**. Caso estas condições não sejam atendidas, a conexão poderá não ser realizada e o(s) dado(s) não estarão disponíveis para a consulta e/ou acompanhamento.

Para garantir pleno uso do **VERUSCLOUD**, a **ORGANIZAÇÃO** é responsável por prover e manter em boas condições de uso, todos os equipamentos e mídias, bem como, a conexão de seu computador à internet. A **ORGANIZAÇÃO** é a única responsável também pelas despesas.

A **ORGANIZAÇÃO** se responsabiliza pelo conteúdo dos dados disponibilizados, ou pela falta deste em Cloud, assumindo total obrigação em efetuar as conferências necessárias aos dados armazenados no **VERUSCLOUD**.

O **USUÁRIO** se obriga a conferir a integridade e exatidão dos dados enviados e/ou recebidos do VERUSCLOUD, e elucidar junto à **ORGANIZAÇÃO**, toda e qualquer inconformidade averiguada.

7. DADOS ÍNDICES

O **VERUSCLOUD**, permite o acesso e consulta de dados índices dos ATOS PRATICADOS (Nascimentos, Casamentos, Óbitos, Cartões de Assinatura, Escrituras, Procurações)

O **VERUSCLOUD**, permite o acesso, consulta e acompanhamento das tramitações dos PROCESSOS de (Casamentos, Escrituras).

8. USO DO VERUSCLOUD E RESPONSABILIDADES

A **USUÁRIO** concorda em:

- a) não usar o **VERUSCLOUD** ou qualquer conteúdo dele, para qualquer fim ilícito;
- b) não tornar disponíveis através do **VERUSCLOUD**, arquivos, documentos, imagens, vídeos, fotos e publicação de conteúdos ou quaisquer outros materiais não devidamente licenciados;
- c) não disponibilizar através do **VERUSCLOUD**, arquivos ou outros dados ou materiais que sabe conter vírus, bug, dados corrompidos ou outros itens prejudiciais;
- d) não publicar, postar, distribuir ou disseminar materiais ou informações difamatórias, transgressoras, obscenas, indecentes ou ilegais através do **VERUSCLOUD**.

9. ALTERAÇÃO DO VERUSCLOUD

A **ORGANIZAÇÃO** e a **AnSata**, em comum acordo, reservam-se o direito de modificar, suspender, terminar ou descontinuar qualquer aspecto do **VERUSCLOUD** a qualquer tempo, incluindo a disponibilidade de quaisquer serviços, informações, características ou funcionalidades acessíveis no **VERUSCLOUD**, assim como, a qualquer tempo ou título, controlar e/ou alterar a aparência, o desenvolvimento e/ou operações do **VERUSCLOUD** a seu exclusivo critério, bem como estabelecer e modificar os procedimentos para o contato do **USUÁRIO**, sem a necessidade de notificação prévia.

Quaisquer alterações, melhorias ou adições ao **VERUSCLOUD** estarão sujeitos a estes Termos de Uso e Política de Privacidade, a não ser que seja estabelecido expressamente de outra forma.

10. DISPOSIÇÕES GERAIS

Estes Termos de Uso e Política de Privacidade substituem todos os Termos e Políticas anteriores e dúvidas relativas a este podem ser solucionadas através de contato com a **ORGANIZAÇÃO**.

11. DIREITOS DO TITULAR DE DADOS

Qualquer titular de dados pessoais, que deseje exercer os seus direitos prescritos no Capítulo II, da Lei Federal nº 12.965/2014 (Marco Civil da Internet) e/ou no Capítulo III, da Lei Federal 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais), deverá manifestar-se expressamente entrando em contato com a **ORGANIZAÇÃO**.

12. FORO

Este Termo de Uso e Política de Privacidade e a relação decorrente das ações aqui compreendidas, assim como qualquer disputa que surja em virtude disto será regulada exclusivamente pela legislação brasileira.

Fica eleito o Foro Central da Comarca da Cidade Sede da **ORGANIZAÇÃO**, para dirimir qualquer questão envolvendo o presente documento, renunciando as partes a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

13. ACEITE DESTE TERMO DE USO E POLÍTICA DE PRIVACIDADE

A aceitação deste Termo de Uso e Política de Privacidade é indispensável ao acesso, navegação e utilização do **VERUSCLOUD**, bem como de suas funcionalidades e se você **USUÁRIO**, não concordar com este “**Termo de Uso e Política de Privacidade**” ou não estiver satisfeito com o **VERUSCLOUD**, o **seu único e exclusivo recurso é deixar de acessar as páginas web/internet referente.**